**Samenstelling aanvraagdossier VIPA – aanvraag akkoord infrastructuurforfait**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr**  | **Dossierstuk**  | **Meer info** | **Naamgeving document** | **Sjabloon**  | **Taakverdeling** |
| 1 | **Identificatieformulier**  |  | [1\_Identificatieformulier\_Naam voorziening.xls](http://www4wvg.vlaanderen.be/wvg/vipa/Documents/1identificatieformulierinff.xlsx)+ pdf van het ondertekend document | Ja  |  |
| 2 | **Ondertekende beslissing** | een kopie van de ondertekende beslissing van het bevoegde orgaan van de aanvrager om een akkoord infrastructuurforfait aan te vragen; | 2\_Formele aanvraag\_Naam voorziening.pdf |  |  |
| 3 | **Beschrijving bestaande infrastructuur** | Een evaluatie van de bestaande infrastructuur van de aanvrager, met duiding van de voorgeschiedenis, het bouwkundig concept, de eventuele erfgoedwaarde, de functionaliteit, de leefbaarheid en de energie-efficiëntie.De voor- en nadelen worden eventueel geïllustreerd met foto's en schetsen van de huidige infrastructuur met als doel de nood aan het huidige project aan te tonen. | 3\_bestaande\_infrastructuur\_Naam voorziening |  |  |
| 4 | **Conceptnota masterplan** | een conceptnota van het masterplan wat inhoudt:1. een beschrijving van de totaliteit van de geplande investeringen voor de komende tien jaar, met daarbij:
* de visie op de zorginfrastructuur met omschrijving van de doelgroep(en) en capaciteit(en) gebaseerd op de zelfevaluatie, vermeld in artikel 47 van het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2011 betreffende de algemene erkenningsvoorwaarden en kwaliteitszorg van voorzieningen voor opvang, behandeling en begeleiding van personen met een handicap;
* eventueel een opdeling in projecten en fasering, de uitvoeringstermijnen en geraamde investeringsbedragen;
1. op niveau van de site(s): globale schetsen, waarop te zien zijn:
* de inplanting en zoneringsplannen van terreinen, gebouwen en parkings;
* de ligging van de verschillende diensten van de voorziening, en de onderlinge samenhang tussen de diensten;
* een analyse van de bewoners-, bezoekers-, personeels- en goederenstromen.
 | 4\_conceptnota\_masterplan\_Naam voorziening |  |  |
| 5 | **Verslaggeving van het voortraject** | een verslag van het voortraject dat de aanvrager doorlopen heeft met daarin al de volgende elementen:a) een overzicht van het gevolg dat is gegeven aan de opmerkingen uit de voorafgaande besprekingen met het Fonds en de functioneel bevoegde administratie;b) een verslag van de besprekingen over het masterplan en het project met de interne belanghebbenden van de aanvrager, zoals personeel en bewoners; | 5\_verslag\_voortraject\_Naam voorziening |  |  |
| 6 | **Conceptnota project** | een conceptnota met het functioneel en architecturaal concept van het project.Een conceptnota bevat een beschrijving van het architecturale en functionele concept, onder meer een beschrijving van de toegang en circulatie, de functionele opdelingen, publiek-privaat, de flexibiliteit van het concept, de uitbreidingsmogelijkheden en de fasering van de werkzaamheden; | 6\_conceptnota\_project\_Naam voorziening |  |  |
| 7 | **Plannen project**  | de plannen van het project:1. een inplantingsplan op schaal 1/500;
2. grondplannen op schaal 1/100, Bij een verbouwing wordt een plan toegevoegd met aanduiding van de werkzaamheden van de verbouwing ten opzichte van de bestaande situatie;
3. gevels en sneden;
4. een detailplan van elke typekamer;
 | 7\_plannen\_Naam voorziening |  |  |
| 8 | **Initieel programma van eisen**  | het initiële programma van eisen op het vlak van comfort en gebruik van energie, water en materialen, en de conceptnota met de bouwfysische en bouwtechnische opvattingen.Een programma van eisen is een basisdocument waarin de projectgebonden doelstellingen en prestatie-eisen op het vlak van comfort en gebruik van energie, water en materialen worden bepaald. Per type van lokaal worden de objectief evalueerbare comfortgrenswaarden en specifieke technische eisen vermeld. De minister bepaalt de minimumeisen en de voorwaarden op het vlak van comfort en gebruik van energie, water en materialen | 8\_initieel\_pve\_Naam voorziening |  |  |
| 9 | **Toepassing wetgevingoverheidsopdrachten** | 3 mogelijke gevallen:1. Engagementsverklaring toepassen wetgeving overheidsopdrachten (zit in het identificatieformulier)

OF1. Wetgeving overheidsopdrachten niet van toepassing. Voeg een omstandige motivatie toe waarom die niet van toepassing is.

OF1. de werkzaamheden werden reeds aangevat na 11/01/2016 en voor 22/06/2018. Het gunningsdossier per aanbesteding wordt ingediend. dat bestaat uit:

a) de bestekken;b) het proces-verbaal van de opening van de inschrijvingen;c) alle biedingen;d) de verslagen van de controle van de biedingen;e) de door de aanvrager gemotiveerde keuze van aannemer of leverancier;f) het proces-verbaal van voorlopige of definitieve oplevering;g) de door de aannemer bezorgde facturen, vorderingsstaten en eindstaat; | Indien vereist:9\_motivatieWOOOF9\_gunningsdossier |  |  |
| 10 | **Kostenraming** | een kostenraming van het project | 10\_kostenraming\_naamvoorziening  |  |  |
| 11 | **Oppervlakte** | een inschatting van de oppervlakte van het project | 11\_oppervlakte\_Naam voorziening |  |  |
| 12 | **Financieel plan** | een financieel plan voor de bedoelde investeringen, gedetailleerd voor het project, vergezeld van de balans, de exploitatierekening en de winst-en-verliesrekening; De aanvrager toont aan dat hij financieel in staat is de investering te dragen tijdens de bouwperiode zonder de continuïteit van de zorgverlening in gevaar te brengen.*Bij een project met volledige autofinanciering zonder voorafgaand akkoord infrastructuurforfait, de gegevens waaruit blijkt dat de aanvrager beschikt over de nodige financiële middelen die vereist zijn voor de volledige autofinanciering van het project.* | 12\_financieel\_Naam voorziening.xls | Ja  |  |